

Protokół nr 1/2025
z IV posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Miasta Konina
z dnia 27 marca 2025r.

Termin: 27.03.2025 roku, godz. 14:00,

Miejsce spotkania: salka nr 300 Urzędu Miejskiego w Koninie, Plac Wolności 1

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Ustalenie kworum.
3. Omówienie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina za rok 2024.
4. Wolne wnioski i głosy.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komitetu Rewitalizacji – obecni na posiedzeniu:

Komitet Rewitalizacji Miasta Konina w składzie:

- 1) **Jacek Butkiewicz** - przedstawiciel organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych prowadzących działalność społeczną,
- 2) **Janusz Ganowicz** - przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmiotów zarządzających nieruchomościami, w tym spółdzielni mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystwa budownictwa społecznego,
- 3) **Monika Kosińska** - przedstawiciel Rady Miasta Konina,
- 4) **Bartosz Jędrzejczak** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 5) **Mariusz Kaczmarczyk** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 6) **Arkadiusz Łechtański** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 7) **Katarzyna Rejniak** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 8) **Zenona Sroczyńska** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 9) **Dorota Czerniejewska** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 10) **Klaudia Kanafa** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych,
- 11) **Grzegorz Pająk** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych,
- 12) **Arleta Radomska** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych
- 13) **Dorota Strzelczyńska** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków Komitetu. Lista obecności z podpisami członków uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przebieg spotkania:

1. Otwarcie posiedzenia

Czwarte posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Miasta Konina otworzyła Pani Katarzyna Rejniak – Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Koninie. Pani Katarzyna Rejniak wraz z Panią Moniką Kosińską, Przewodniczącą Komitetu Rewitalizacji przywitała wszystkich obecnych i podziękowała za przybycie.

2. Ustalenie kworum.

Do ustalenia kworum na posiedzeniu Komitetu wymagane było uczestnictwo co najmniej 1/3 składu Komitetu, tj. min. 8 osób, spośród 24 członków Komitetu. Kworum zostało osiągnięte: 13 obecnych członków, 11 członków nieobecnych. Listę osób obecnych na IV posiedzeniu Komitetu Rewitalizacji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3. Omówienie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina za rok 2024.

Zanim została poruszona kwestia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina za rok 2024, Pani Katarzyna Rejniak przedstawiła wszystkim planowany przebieg posiedzenia. Wspomniała o wizycie studyjnej do miasta Łodzi w ramach poznawania dobrych praktyk rewitalizacyjnych, która odbyła się 2.10.2024 roku. Poinformowała, że w 2025 roku planowana jest kolejna wizyta studyjna celem obserwacji postępów rewitalizacji w innych miastach i wymiany doświadczeń. Zaproponowała wyjazd do Wałbrzycha we wrześniu br. Członkowie Komitetu Rewitalizacji przychylni się do propozycji Pani Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego UM Konin. Konkretna data wyjazdu zostanie ustalona w terminie późniejszym.

Następnie Pani Katarzyna Rejniak omówiła sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji za rok 2024, które było rozesłane drogą e-mailową do wszystkich członków Komitetu do zapoznania. Poinformowała zebranych o:

- a) ilości zrealizowanych, w trakcie realizacji, niezrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach GPR w 2024 roku (3 - zrealizowane, 18 - w trakcie realizacji, 7 - zakładanych do realizacji),
- b) w pełni zrealizowanych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych (w 2024r. zostały zrealizowane: „Zielone podwórko miejskie- Rynek wraz z zielonymi korytarzami miejskimi”, „Realizacja prac budowlanych mających na celu ochronę, zachowanie oraz zabezpieczenie zabytkowego „Domu Zemełki” w Koninie”),
- c) pracy Komitetu Rewitalizacji w 2024 roku,
- d) wydatkach poniesionych w ramach realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w 2024 roku (poniesiono koszty wysokość: 7 475 702,42 zł, co stanowi ok. 3,8 % zrealizowanego budżetu),

Ponadto Pani Katarzyna Rejniak przekazała zebrany informacje, że w dniu 27.03.2025 roku został złożony wniosek o dofinansowanie na realizację projektu pn. „Modernizacja Synagogi celem utworzenia Centrum Czterech Kultur w Koninie” (na całkowitą wartość projektu: 17 958 516,60 zł).

Podczas omawiania sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina za rok 2024 przez Panią Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Koninie członkowie Komitetu poruszyli kwestie pozyskania środków na finansowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zebrani zadali następujące pytania:

- a) Czy w nowej perspektywie finansowej będą środki na przedsięwzięcia wpisane do GPR? - zapytała Pani Arleta Radmoska - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych
- b) Czy przedsięwzięcie pn. „Świadomość i pamięć historyczna elementem budowania tożsamości lokalnej” w ramach którego zaplanowano realizację dwóch zadań pn.: „Izba Pamięci Leopolda Infelda” – projekt o charakterze historycznym – kultury żydowskiej, „Ocalić od zapomnienia” – Izba Pamięci Szkoły Podoficerskiej Piechoty dla Małoletnich nr 1 w Koninie można połączyć z przedsięwzięciem na Synagogę i starać się o dotację na realizację ww. projektów razem? - spytała Pani Arleta Radmoska - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych
- c) Czy budynki oświatowe, w tym przedszkola będą termomodernizowane? - zapytała Dorota Strzelczyńska - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych.

Pani Katarzyna Rejniak poinformowała zebranych, że miasto szuka dofinansowania na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Miasto Konin złożyło projekt pt. KONIN - zielone miasto energii, ludzi i przestrzeni w ramach” do Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju, który został oceniony pozytywnie, tj. spełnił wszystkie kryteria oceny formalnej. Jednym z działań w zakresie ww. projektu jest transformacja energetyczna w mieście Koninie, która obejmuje m.in. przygotowanie dokumentacji technicznej dla 12 budynków komunalnych w zakresie kompleksowej modernizacji energetycznej oraz przygotowanie audytów energetycznych dla wszystkich budynków szkolnych i komunalnych i użyteczności publicznej. Pani Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego UM Konin oznajmiła, że miasto w pierwszej kolejności składa wnioski o dofinansowanie na projekty, które posiadają dokumentację. Budynki oświatowe nie mają obecnie aktualnej dokumentacji technicznej, w tym audytów energetycznych, które wymagane są przy ubieganiu się o dofinansowanie. Jeśli chodzi o połączenie przedsięwzięcia pn. „Modernizacja Synagogi celem utworzenia Centrum Czterech Kultur w Koninie” wraz z przedsięwzięciem pn. „Świadomość i pamięć historyczna elementem budowania tożsamości lokalnej”, to Pani Katarzyna Rejniak udzieliła odpowiedzi przeczącej. Wniosek o dofinansowanie na Synagogę został złożony, a przedsięwzięcie pn. „Świadomość i pamięć historyczna elementem budowania tożsamości lokalnej” nie posiada

dokumentacji, uzgodnień konserwatorskich. W obecnej perspektywie finansowej jest kładziony duży nacisk przy realizacji inwestycji na posiadanie dokumentacji.

Ponadto Pani Zenona Sroczyńska - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie, poinformowała, że przedsięwzięcie pn. „Jarmark Świąteczny. Kolęda na wysokości” nie będzie realizowane z powodu odpowiedniej ilości środków finansowych. W zeszłym roku na terenie Starówki nie zorganizowano jarmarku świątecznego. Pani Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji zaproponowała, że zamiast jarmarku zorganizować festiwal zimowy. Przedsięwzięcie można by było w ramach KBO.

Następnie Pani Katarzyna Rejniak powiadomiła zebranych o planowanej aktualizacji GPR. Od uchwalenia programu rewitalizacji minęły dwa lata. Zostanie opracowany raport z realizacji i wdrażania GPR, który pokaże czy uaktualnienie dokumentu jest konieczne. Miasto myśli o aktualizacji programu pod względem nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Pani Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego UM Konin wspomniała, że następne posiedzenie Komitetu Rewitalizacji planowane jest w miesiącach maj-czerwiec 2025r.

4. Wolne wnioski i głosy.

Pani Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Koninie oraz Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji podziękowały zebranych za wszystkie poruszone na posiedzeniu kwestie. Do sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina za rok 2024 nie zgłoszono uwag.

5. Zamknięcie posiedzenia.

W związku z brakiem dalszych wniosków w imieniu Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji Kierownik Wydziału Zarządzania Strategicznego Urzędu Miejskiego w Koninie zamknął obrady IV posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Miasta Konina.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Sporządził:

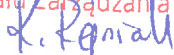


Zaakceptował:



Zatwierdził:

Kierownik
Wydziału Zarządzania Strategicznego



Katarzyna Rejniak

Załączniki:

1. Lista obecności członków Komitetu Rewitalizacji Miast Konina.